

Informationsveranstaltung
Fernwärme Lauterbrunnen-Wengen
BKW AEK Contracting AG

Inhaltsverzeichnis

- 1 Projektstand
- 2 Verträge / Preismodell / Kosten
- 3 Externer Kostenvergleich
- 4 Weiteres Vorgehen
- 5 Fragen
- 6 Apéro
- 7 Anschl. Bezirksversammlung



Lauberhornabfahrt (Skirennen <-> Fernwärme)



Projektstand



Kundinnen und Kunden – Schlüssel zum Projekterfolg



Zentrale ARA Lauterbrunnen



Transportleitung Lauterbrunnen – Wengen



Verteilnetz Wengen



Pumpstation Region Mittagshorn – Alpenrose



Redundanzzentrale in Wengen Region Schulhaus - Palace

Terminplan



2024

Vorstudie

Kritische Stellen für Baubewilligung klären
Kontaktaufnahme mit Planungsbüro für Transportleitung
Kontaktaufnahme Schlüsselkunden
Businessplan präzisieren

heute

Vorprojekt

Zentralenplanung
Trasse- & Netzplanungen
Dienstbarkeiten unterzeichnen
Verträge unterzeichnen

2025



2026-27

Bauprojekt

Weitere Verträge unterzeichnen
Baugesuch
Submissionen
Beschaffung



2028-30

Erste Wärme Herbst 2028

Erste erneuerbare Wärme 2029/30
Weiterer Ausbau

Realisierung

Zentralenbau
Netzbau
Bau Hausanschlüsse

2027-30



Anschlussleistung

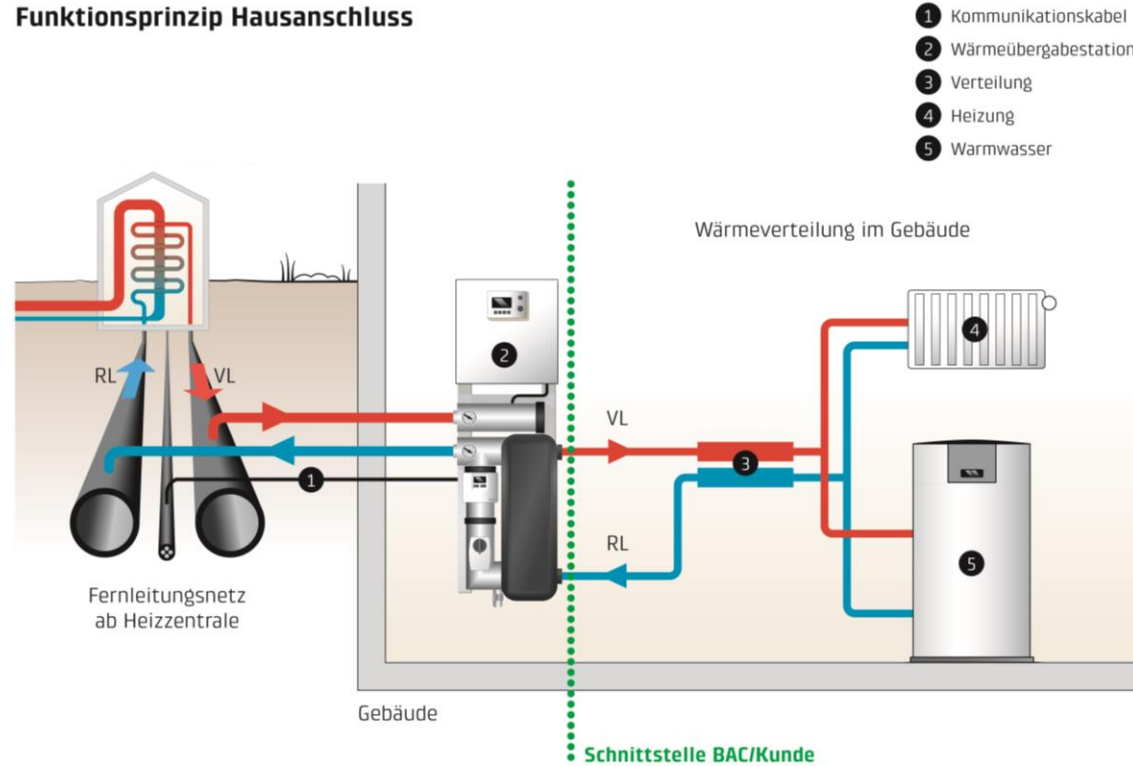
Anschlussleistung ist nicht gleich Kesselleistung – weshalb?

- Kessel grösser definiert als notwendig
- Leistungsreduktion durch Höhenlage
- Zwischenzeitlich energetische Sanierung vorgenommen

Anschlussleistung bestimmen – nicht ganz einfach:

- Ausgangslage: aktuelle Verbräuche (Öl, Strom, Pellets,...)
- Abhängig von der Heizungsart
- Weitere Faktoren:
 - Nutzung der Liegenschaft
 - Warmwasseraufbereitung
 - Zustand und Alter der Heizung

Funktionsprinzip Hausanschluss

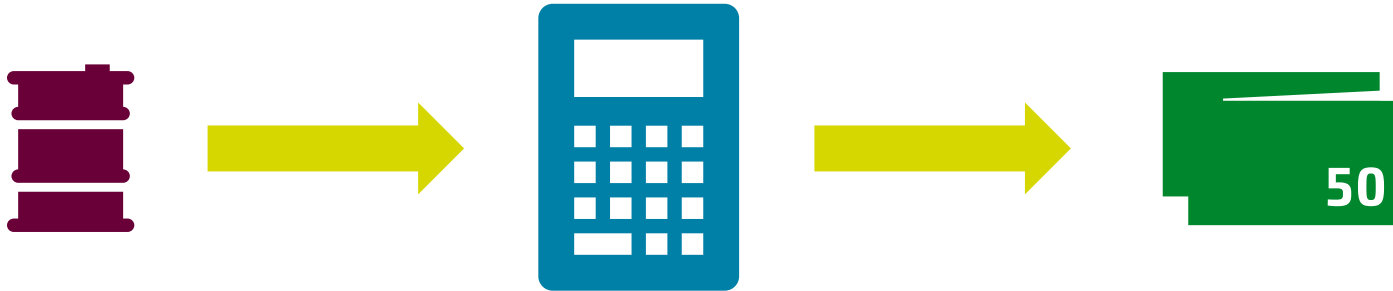


Berechnungstool

Berechnungstool – Hilfestellung für unsere Kundinnen und Kunden

- Heizsystem auswählen
- Aktuelle Energiemenge eingeben

Resultat: Geschätzte Anschlussleistung und Kosten



Externer Kostenvergleich



Vom Vorprojekt zur Bauphase

Bereits über 70 Rückmeldungen von Interessierten!

Voraussetzung und Ziel:

- **80% der Gesamtleistung bis April 2026 vertraglich gesichert**
- **entspricht rund 8'000 kW**



Aktueller Stand und wichtigste Punkte in Kürze

Frühzeitiger Vertragsabschluss

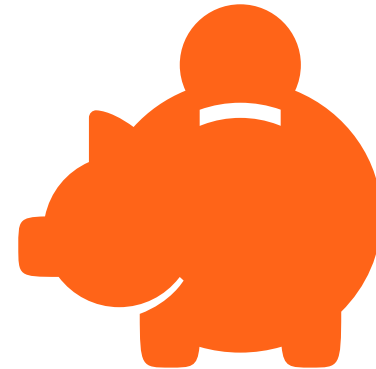
Preisnachlass von 4% bis zum 30. November 2025

Preisnachlass von 2% bis zum 31. März 2026

Rundum-Sorglos-Paket bis 30. Juni 2064 (35 Jahre)

Nächste Schritte

Nach Erhalt der Unterlagen Termin vereinbaren und Vertragsunterlagen finalisieren



Nächste gemeinsame Schritte

1. Mitteilung des Öl-, Strom- oder Pelletsverbrauchs über das Anschlussdatenformular – Grundlage für die Vertragsunterlagen
2. Nach Erhalt der Unterlagen: Kontaktaufnahme mit der BAC
3. Begehung und erste Beratung durch die BAC
4. Falls erforderlich: Beizug einer Planerin oder eines Planers
5. Erstellung der verbindlichen Vertragsunterlagen nach Klärung aller Punkte
6. Vertragsunterzeichnung

Fragen: Wir sind gerne für Sie da



Michael Krummen

Leiter Projektierung



Niklaus Fischer

Projektleiter Engineering & Realisierung



Pascal Wyssen

Projektleiter Verkauf

Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit

BKW AEK Contracting AG

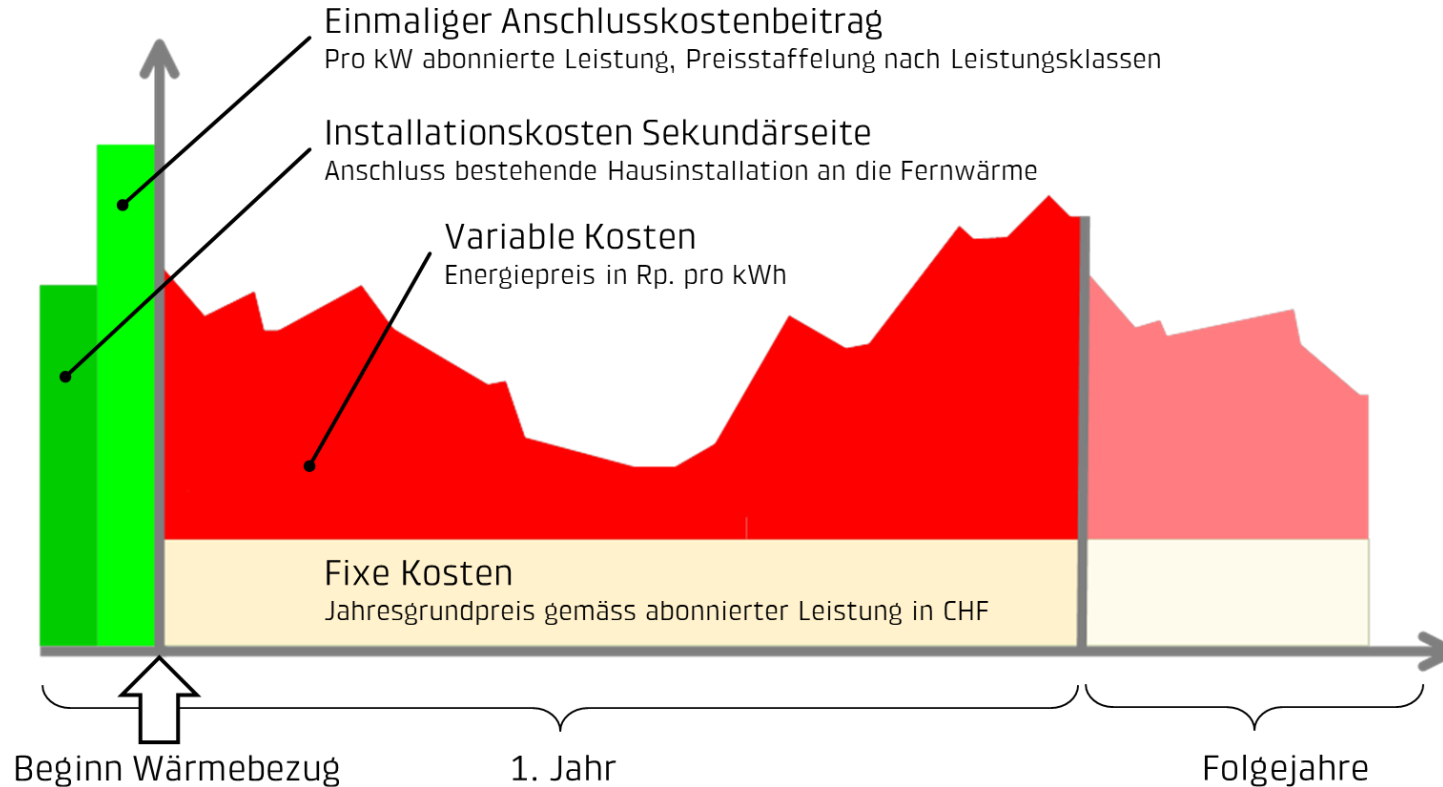
Kontakt:

Tel.: 058 477 56 56

E-Mail: info@bac.ch



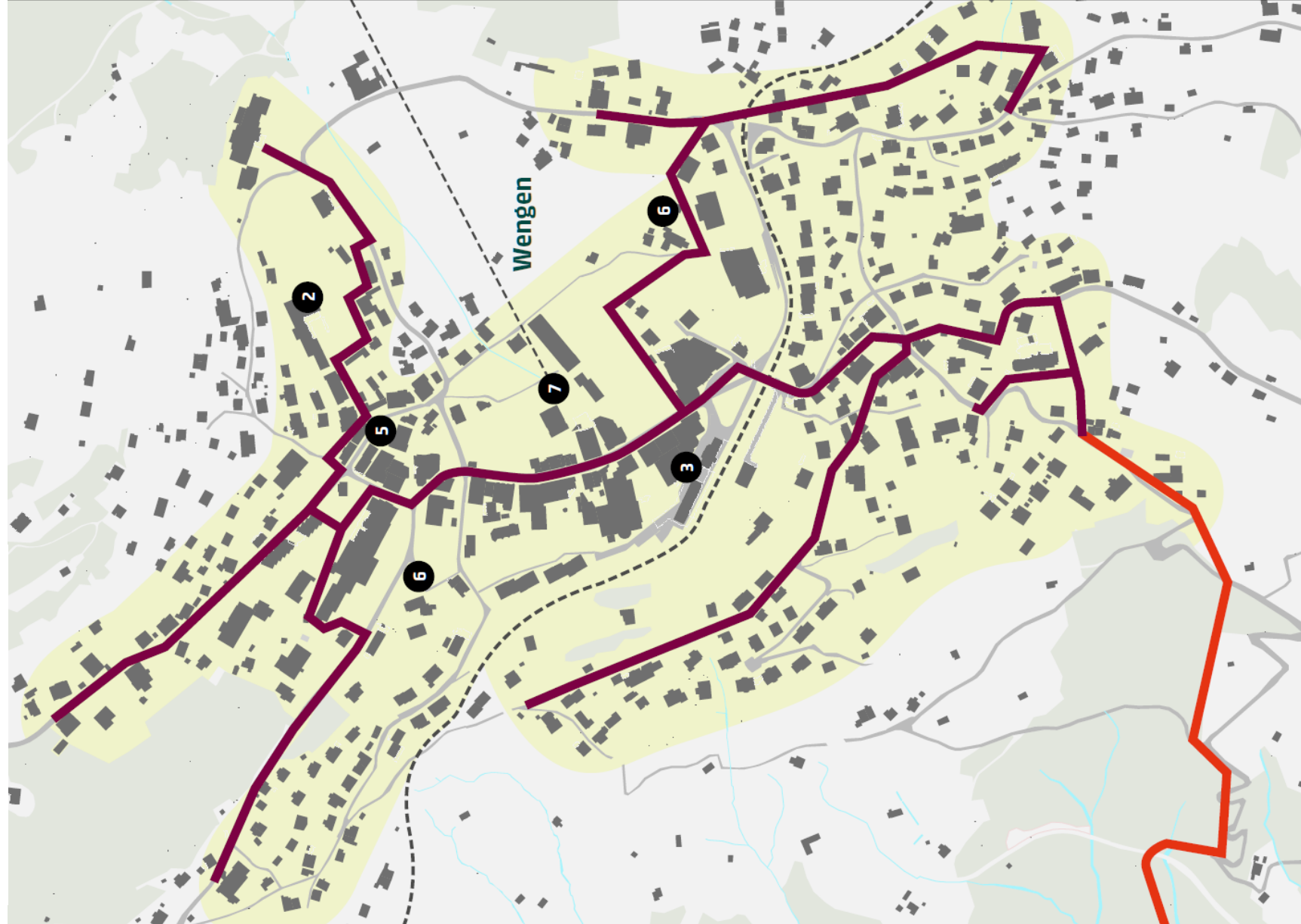
Preismodell



Erneuerbare Heizsysteme in Wengen

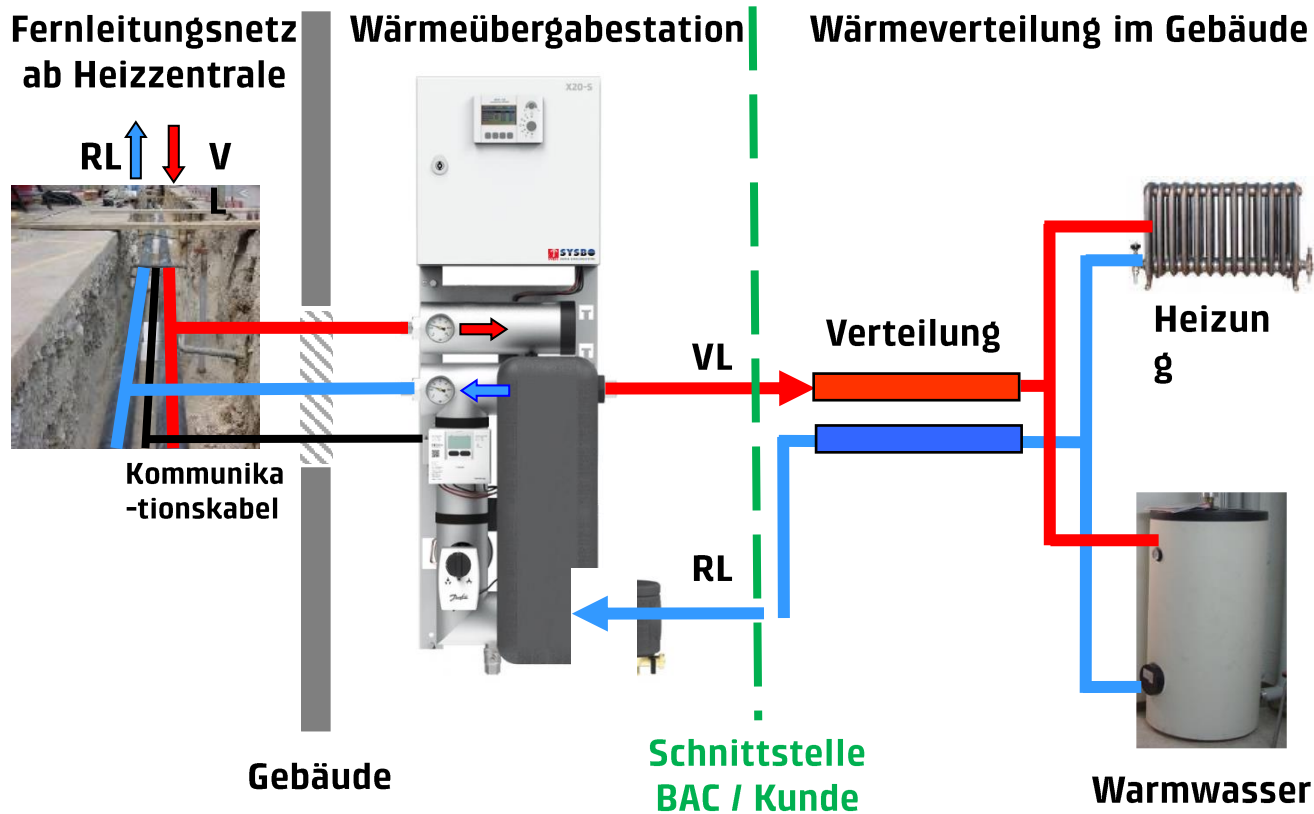
	Pellet	WP	FW
Heizleistung über 100 kW	😊	😞	😊
Heizleistung 30... 100 kW	😐	😐	😊
Heizleistung < 30 kW	😞	😊	😐
Emissionen (Schall und Abgase)	😞	😞	😊
Logistik	😞	😊	😊
Winterstrombedarf / Stromlücke	😊	😞	😊
Service und Unterhalt	😞	😐	😊
Gesamtkosten (Investition, Betrieb, Energie)	😐	😐	😐
Individualität/Abhängigkeit	😐	😊	😞

Netzplan



- 1 Parkhaus
- 2 Schule
- 3 Bahnhof
- 4 Alters- und Pflegeheim
- 5 Kino
- 6 Kirche
- 7 Talstation Seilbahn

Funktionsprinzip Hausanschluss



Lieferumfang BAC

- Bau Fernwärmeleitung bis in den Heizungsraum
- Notwendige Kernbohrungen
- Lieferung Wärmeübergabestation
- Kalibrierung der Wärmezähler
- Betrieb und Unterhalt der Wärmeübergabestation
- Ersatz der BAC-Anlagen bei Defekt

Verantwortung Kunde

- Demontage bestehende Heizung
- Anschluss an bestehende Heizsysteme
- Installation des sekundärseitigen Heizsystems wie Bodenheizung, Radiatoren und Wassererwärmer

Preismodell – einmalige Kosten

Leistungsbeitrag (L)

Anschlüsse	bis	15 kW	$L =$	35'000 CHF	+	CHF
Anschlüsse von	16 kW	bis	50 kW	$L = P \times 1'182 \text{ CHF} + 19'200 \text{ CHF} +$	CHF	
Anschlüsse von	51 kW	bis	100 kW	$L = P \times 1'035 \text{ CHF} + 26'600 \text{ CHF} +$	CHF	
Anschlüsse von	101 kW	bis	250 kW	$L = P \times 887 \text{ CHF} + 41'400 \text{ CHF} +$	CHF	
Anschlüsse von	251 kW	bis	500 kW	$L = P \times 686 \text{ CHF} + 85'600 \text{ CHF} +$	CHF	
Anschlüsse ab	501 kW			$L = P \times 443 \text{ CHF} + 183'100 \text{ CHF} +$	CHF	

$P =$ Vereinbarte installierte Wärmeleistung (in kW)

Preismodell – jährliche Kosten

Referenz-Jahresgrundpreis (Jo)

Anschlüsse	bis	15 kW	Jo =	4'350 CHF/a
Anschlüsse von	16 kW	bis 50 kW	Jo = P × 224 CHF/a +	600 CHF/a
Anschlüsse von	51 kW	bis 100 kW	Jo = P × 216 CHF/a +	900 CHF/a
Anschlüsse von	101 kW	bis 250 kW	Jo = P × 208 CHF/a +	1'550 CHF/a
Anschlüsse von	251 kW	bis 500 kW	Jo = P × 198 CHF/a +	4'900 CHF/a
Anschlüsse von	501 kW		Jo = P × 182 CHF/a +	11'400 CHF/a

P = Vereinbarte installierte Wärmeleistung (in kW)

Indexierung des JGP:
$$J_x = J_0 \cdot \left(\frac{Z_x}{Z_0} \right)$$

Referenz-Energiepreis (Eo)

Für alle Anschlüsse

$$E_0 = 8.98 \text{ Rp./kWh}$$

Indexierung des EP:
$$E_x = E_0 \cdot \left(0.12 \cdot \frac{Z_x}{Z_0} + 0.31 \cdot \frac{H_x}{H_0} + 0.10 \cdot \frac{O_x}{O_0} + 0.47 \cdot \frac{S_x}{S_0} \right)$$